**RAZVRŠJE d.o.o.**
PODGORICA
*Ul.Oktobarske revolucije br.130*
*e-mail: [redacted]; web:razvrsjemne.com*
*tel.fax: +382 20 634 001; mob.tel. +382 69 020 211*

...GORSKI OPERATOR ...STA ELEKTRIČNE ENERGIJE
PODGORICA
Broj 26/2731-2
...orica, 25.08. 2026 god.

*DOO ,COTEE"*
*PODGORICA*

*PONUDA ZA PRODAJU POSLOVNOG PROSTORA*

*Lokacija: Radosva Burića 2/18 Podgorica*
*Površuna: 60m2*

*Ovim putem dostavljamo ponudu za prodaju poslovnog prostora površine 60m2, koji se nalazi na adresi Radosava Burića 2/18, Podgorica*

*Cijena poslovnog prostora iznosi:*
*-2600 e/m2-ukupna cijena 156.000,00 eur*
*-2800 e/m2 -ukupna cijena 168.000.00 eur*

*Konačna cijena zavisi od dogovorenih uslova kupoprodaje.*

*Za sve dodatne informacije, kao i dogovor oko obilaska prostora i uslova kupovine, stojimo na raspolaganju.*

*S poštovanjem,*
*Razvršje doo*

*Izvršni direktor*
*Sasa Leković*

*Podgorica, 25.08.2026.*

2019
RAZVRŠJE
Kompanija se ponosi izdvojena od najviših bonitetnih ocjena
CompanyWall

CRNOGORSKI OPERATOR TRŽIŠTA ELEKTRIČNE E.
PODGORICA
Broj 26/2738-1
Podgorica, 26.08. 2026 .godine

**MONTINSPEKT d.o.o.**

TEHNIČKO ISPITIVANJE I ANALIZE

OBAVLJANJE STRUČNIH POSLOVA IZ ZAŠTITE I ZDRAVLJA NA RADU,

ZAŠTITE OD POŽARA I ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE; PROJEKTOVANJE, INŽENJERING I KONSALTING

„Crnogorski operator tržišta električne energije"
d.o.o. , Podgorica

Broj: 832/26
Podgorica, 25.08.2026.god.

Na osnovu Vaseg zahtjeva, uvida u obim poslova kao i aktivnostima koje obavljate dostavljamo Vam :

# INDIKATIVNU PONUDU

## za obavljanje stručnih poslova iz oblasti zaštite i zdravlja na radu

1) Izrada/izmjena opštih akata iz oblasti zaštite i zdravlja na radu (Pravilnik ZZNR, Program osposobljavanja za bezbjedan rad, Odluka o formiranju Evidencija ZZNR, Normativ SIOLZNR)
2) Formiranje Evidencija iz oblasti ZZNR i Reversa o sredstvima i opremi lične zaštite na radu,
3) Odluku tj. osposobljavanje zaposlenih za bezbjedan rad,
4) Pregled i ispitivanje sredstava za rad – elektro instalacija,
5) Pregled i ispitivanje uslova radne sredine,
6) Izrada/izmjena akta o procjeni rizika,
7) Obavljanje stručnih poslova zaštite i zdravlja na radu.

I) **PREDMET i OPIS PONUDE** su poslovi iz oblasti zaštite i zdravlja na radu koje treba (mora) imati poslodavac, tako da ćemo zbog lakšeg razumijevanja i obima posla ovu Ponudu sa informacijama podijeliti u sedam djelova i to:

### 1. IZRADA OPŠTIH AKATA IZ OBLASTI Z.Z.N.R.

Kako vaše privredno društvo posjeduje Opšte akte iz oblasti zaštite i zdravlja na radu (Pravilnik o zaštiti i zdravlju na radu, Plan i program osposobljavanja zaposlenih za bezbjedan rad, Normativ (tabelarno) o sredstvima i opremi lične zaštite na radu, Odluku o ustanovljenju Evidencija iz oblasti zaštite i zdravlja na radu), iste bi zbog donošenja novog Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Sl.list CG" br.:051/26, 103/26), ponovo izradili.

### 2. EVIDENCIJE ZZNR I REVERSI SIOLZNR

Kako je to zakonska obaveza (i vi istu posjedujete), potrebno je ažuriranje Evidencija iz oblasti zaštite na radu (u skladu sa članom 32 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu i Pravilnikom o vođenju evidencija iz oblasti zaštite na radu „Sl.list RCG" br.: 67/08).
Takođe je shodno navedenom Zakonu potrebno napraviti dokaze o zaduženju sredstava lične zaštite na radu u skladu (SIOLZNR) sa Normativom o sredstvima i opremi lične zaštite na radu koji će biti donešen. U suštini treba formirati Reverse zaduženja/razduženja sredstava lične zaštite na radu (stari naziv je „HTZ oprema"), <u>za radna mjesta gdje je to potrebno</u> i kako se utvrdi Aktom o procjeni rizika.

### 3.OSPOSOBLJAVANJE ZA BEZBJEDAN RAD:

Poslovi osposobljavanja za bezbjedan rad zaposlenih podrazumijevaju opštu obuku zaposlenih sa aspekta zaštite na radu na osnovu članova 28 i 52 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu i Plana i programa osposobljavanja zaposlenih za bezbjedan rad koji je akt društva tj. za sve zaposlene vrši se teorijsko osposobljavanje (gdje se zaposleni upoznaju sa normativnim uređenjem zaštite na radu: Zakon o zaštiti i zdravlju na radu CG, Zakon o radu (dio koji se odnosi na ZZNR), sadržaj Pravilnika o ZZNR, Aktom o procreni rizika i ostalim pravima i obavezama zaposlenih i poslodavca iz oblasti ZZNR), takođe se vrši osposobljavanje koje je obuhvata opasnosti i mjere zaštite od mehaničkih povreda, opasnosti i mjere zaštite od električne struje, opasnosti i mjere zaštite od fizičko hemijskih štetnosti, opasnosti i mjere zaštite na sredstvima za rad, korišćenje i održavanje sredstava i opreme lične i kolektivne zaštite, opasnosti i mjere zaštite od požara, organizacija i primjena prve pomoći. Nakon obuke obavlja se teorijska provjera znanja TEST-METODOM . Praktična znanja i testove kandidati polažu pred komisijom (ako kandidat položi dobija Uvjerenje).

### 4.PREGLED I ISPITIVANJE SREDSTAVA ZA RAD / ELEKTRO INSTALACIJA

Kako vaše Društvo za poslovanje koristi radne i pomoćne prostorije, kod istih je neophodno periodično ( 3 godine) vršiti preglede i ispitivanja elektro instalacija.

## 5.PERIODIČNI PREGLED I ISPITIVANJE USLOVA RADNE SREDINE

U radnim i pomoćnim prostorijama koje za poslovanje koristi vaše potrebno je jednom u 5 godina, vršiti periodični pregled i ispitivanje uslova radne sredine i što obuhvata mikroklimu (temperatura, brzina strujanja i relativna vlažnost u radnoj okolini (u ljetnjim i zimskim uslovima) kao i dio fizičkih štetnosti (buka i osvijetljenost).
Mjerenje buke se radi na svakoj radnoj poziciji (mjestu rada), mjerenje osvjetljenja se radi na svakoj radnoj poziciji i na zajedničkim komunikacijama dok se mikroklima ispituje u svim radnim prostorijama.
Periodični pregledi i ispitivanje uslova radne sredine se vrše shodno Pravilniku o postupku i rokovima za vršenje periodičnih pregleda i ispitivanja sredstava za rad, sredstava i opreme lične zaštite na radu i uslova radne sredine („Sl. list RCG" br.:71/05).

## 6. IZRADA/IZMJENA AKTA O PROCJENI RIZIKA

Shodno Zakonu o zaštiti i zdravlju na radu, Pravilniku o načinu i postupku procjene rizika na radnom mjestu ("Sl. list CG" br. 43/07), Pravilniku o bližem sadržaju procjene rizika ("Sl. list CG" br.: 14/14), **poslodavac je dužan** da donese i posjeduje **Akt o procjeni rizika.**
Za obavljanje poslova iz oblasti zaštite i zdravlja na radu koji podrazumijeva izradu Akta o procjeni rizika na radnim mjestima u vašen Društvu, podrazumijevalo bi sistematsko evidentiranje i procjenjivanje svih faktora u procesu rada sa ciljem da se utvrde mogući uzroci nastanka povreda na radu, oboljenja ili oštećenja zdravlja u vezi sa radom i utvrđivanje mogućnosti, odnosno način sprječavanja, otklanjanja ili smanjenja rizika. Akt o procjeni rizika za poslodavca priprema i izrađuje Ovlašćena organizacija za poslove zaštite i zdravlja na radu, a poslodavac ga posjeduje tj. Prihvata i potpisuje.

## 7. OBAVLJANJE STRUČNIH POSLOVA ZAŠTITE I ZDRAVLJA NA RADU

Shodno članu 46 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu, poslodavac je dužan da organizuje i obavlja stručne poslove iz zaštite i zdravlja na radu definisane članom 48 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu,
a što obuhvata:

1) savjetuje poslodavca pri planiranju, izboru i održavanju sredstava za rad i sredstava i opreme za ličnu zaštitu na radu;
2) savjetuje poslodavca kod opremanja i uređivanja radnog mjesta, uzimajući u obzir i uslove radne sredine;
3) učestvuje u izradi stručne podloge za akt o procjeni rizika;
4) organizuje prethodna i periodična ispitivanja uslova radne sredine (hemijskih, fizičkih i bioloških štetnosti, mikroklime i osvijetljenosti);
5) organizuje periodične preglede i ispitivanja sredstava za rad, električnih i drugih instalacija;
6) predlaže mjere za poboljšanje uslova rada, naročito na radnim mjestima sa povećanim rizicima;
7) na svim poslovima kod poslodavca prati primjenu mjera za zaštitu na radu i održavanje sredstava za rad u ispravnom stanju i sredstava i opreme za ličnu zaštitu na radu;
8) obezbjeđuje uputstva za bezbjedan rad i kontroliše njihovu primjenu;
9) prati stanje u vezi sa povredama na radu i profesionalnim oboljenjima kao i oboljenjima u vezi sa radom, učestvuje u utvrđivanju njihovih uzroka i priprema izvještaje sa predlozima mjera za poslodavca;
10) priprema i učestvuje u osposobljavanju zaposlenih za bezbjedan rad;
11) predlaže mjeru zabrane rada na radnom mjestu ili upotrebe sredstva za rad, u slučaju kada utvrdi neposrednu opasnost po život ili zdravlje zaposlenog, o čemu odmah obavještava poslodavca i predstavnika zaposlenih;
12) neposredno sarađuje i koordinira po svim pitanjima iz oblasti zaštite na radu sa ovlašćenom zdravstvenom ustanovom ili ovlašćenim ljekarom;
13) vodi i stara se o evidencijama iz zaštite i zdravlja na radu."

POJAŠNJENJE: Shodno članu 46 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu poslodavac je dužan da organizuje stručne poslove u zavisnosti od organizacije, prirode i obima procesa rada, broja zaposlenih koji učestvuju u procesu rada, broja radnih smjena, procijenjenih rizika i broja lokacijski odvojenih jedinica, na način da odredi iz reda svojih zaposlenih stručno lice ili organizuje stručnu službu za poslove zaštite i zdravlja na radu (u daljem tekstu: stručna služba), **a ako obavljanje stručnih poslova (zbog nedovoljnog broja stručnih lica iz reda svojih zaposlenih) ne može da organizuje, tada je poslodavac dužan da angažuje pravno lice ili preduzetnika koji ima ovlašćenje za obavljanje stručnih poslova zaštite i zdravlja na radu.**

Kako u Vašem **privrednom društvu (za sada) ne postoji nijedan oblik obavljanja stručnih poslova zaštite i zdravlja na radu ovo pitanje možete riješiti tako da nas kao Ovlašćenu organizaciju angažujete za obavljanje ovih poslova (ugovara se period od jedne godine).**
**Ako prihvatite našu Ponudu, preporučujemo da u ovom periodu imenujete lice (min. VI stepen obrazovanja) koje bi uz našu pomoć ovladalo potrebnim znanjima iz tačke 7. ove ponude i da to lice nastavi raditi predmetne poslove (potrebno je da u ovom periodu položi Stručni ispit u Ministrstvu rada, zapošljavanja i socijalnog dijaloga).**

## II) BITNE KARAKTERISTIKE PREDMETA PONUDE:

Predmetni poslovi iz oblasti zaštite i zdravlja na radu se vrše shodno:
Zakonu o zaštiti i zdravlju na radu „Sl.list CG" br.: 051/26, 103/26; Pravilnik o načinu i postupku procjene rizika na radnom mjestu ("Sl. List CG" br.: 43/07), Pravilnik o bližem sadržaju procjene rizika ("Sl. List CG" br.: 14/14), Pravilnika o postupku i rokovima za vršenje periodičnih pregleda i ispitivanja sredstava za rad, sredstava i opreme lične zaštite na radu i uslova radne sredine ("Sl. List RCG" br.: 71/05); Pravilnika o zaštitnim mjerama protiv opasnosti od električne struje u radnim prostorijama i na radilištima ("Sl. List SRCG" br.: 6/86), JUS N.B2751 – Izbor i postavljanje el. opreme u zavisnosti od spoljašnjih uticaja;

III) CIJENE

| | Opis predmeta nabavke,odnosno dijela predmeta nabavke : | Jedinica mjere | količina | Jedinična cijena bez pdv-a eura | Ukupan iznos bez pdv-a eura |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Izrada opštih akata zaštite i zdravlja na radu | kom. | 1 | 100,00 | 100,00 |
| 2. | Izrada Evidencija ZZNR i Reversa zaduženja SIOLZNR, | kom. | 1 | 70,00 | 70,00 |
| 3. | Osposobljavanje zaposlenih za bezbjedan rad | kom. | 23 | 15,00 | 345,00 |
| 4. | Pregled i ispitivanje elektro instalacija poslovnih prostorija "COTEE" d.o.o. | kom. | 1 | 120,00 | 120,00 |
| 5. | Pregled i ispitivanje uslova radne sredine radnih i pomoćnih prostorija "COTEE" d.o.o. | kom. | 1 | 200,00 | 200,00 |
| 6. | Izrada Akta o procjeni rizika. | Radno mjesto | nepoznata | 40,00/radno mjesto | nepoznata |
| 7. | Obavljanje stručnih poslova zaštite i zdravlja na radu iz predmeta Ponude | mjesec | 12 | 120,00 | 1440,00 |

NAPOMENA: **Ako se Ponuda prihvati u cjelosti , odobravamo pupust od 20%.**

IV) ROKOVI I NAČIN PLAĆANJA

| | |
|---|---|
| Rok izvršenja usluge je | Sačinjavanje Ugovora na period od 12 mjeseci. |
| Mjesto izvršenja ugovora je | Podgorica |
| Rok plaćanja | 30 dana od dana dostavljanja mjesečnih Računa elektronskom poštom |
| Način plaćanja | Virmanski na žiro račun ponuđača |
| Period važenja ponude | 30 dana od dana dostavljanja ponude |

V) VAŠE OBAVEZE

- Dati na uvid i informisati nas u slučaju promjene Sistematizacije radnih mjesta koja prati Ugovore o radu jer su isti osnov za obavljanje većine poslova iz Predmeta ponude,
- staviti na uvid raspoloživu tehničku dokumentaciju koja se odnosi na poslove iz Predmeta Ponude,
- obavijestiti i organizovati zaposlene da u dogovorenim terminima prisustvuju osposobljavanju za bezbjedan rad,
- „Montinspekt"-u dostavljati ažurirani spisak kandidata u kojem treba da stoji: Ime i Prezime zaposlenog, datum rođenja i naziv radnog mjesta na kojem ima ugovor o radu (zbog sačinjavanja Evidencija ZNR i Uvjerenja).

VI) OBAVEZE * MONTINSPEKT*-a

- da kompletan posao iz predmeta Ponude obavi kvalitetno i savjesno i u svemu prema važećim pozitivnim crnogorskim propisima i da izda odgovarajuću dokumentaciju (Stručne Nalaze, Izvještaje,Uvjerenja, Akte ),
- čuvati kao poslovnu tajnu sve informacije i podatke o poslovanju Naručioca koje sazna u toku rada.

VII) REFERENCE

„Montinspekt" je ovlašćena organizacija za obavljanje poslova u oblasti zaštite i zdravlja na radu, zaštite od požara i zaštite životne sredine koja posluje na teritoriji Crne Gore od 1996. godine. Osnovnu djelatnost čine tehnička ispitivanja i analize, projektovanje i inženjering, a u okviru toga gotovo svi poslovi iz zaštite i zdravlja na radu, zaštite od požara i zaštite životne sredine za koje nadležna Ministarstva izdaju odgovarajuća ovlašćenja - Licence.

Tokom svog postojanja „Montinspekt" se razvijao i kadrovski i tehnički, tako da u svojini ima odgovarajuće radne prostorije i odgovarajuću tehničku opremu. Za obavljanje navedenih poslova ima specijalizovani stručni kadar, diplomirane inženjere odgovarajućih struka sa dugogodišnjim radnim iskustvom i to upravo na ovim poslovima.

Poslove iz zaštite i zdravlja na radu, zaštite od požara i zaštite životne sredine obavljaju Stručna lica sa položenim stručnim ispitima i licencama i to: tri diplomiranih elektro inženjera; jedan diplomirani mašinski inženjer; jedan diplomirani inženjer zaštite na radu; dva diplomirana građevinska inženjera; jedan diplomirani inženjer metalurgije; jedan diplomirana inženjer zaštite životne sredine; jedan inženjer primijenjenog računarstva; dvoje ekonomista.

Preko stotina malih i srednjih preduzeća, "Montinspekt", po svim pitanjima iz oblasti zaštite i zdravlja na radu, zaštite od požara i zaštite životne sredine (koja podrazumijevaju i poslove iz predmeta Ponude) uspješno sarađuje i sa svim većim domaćim kompanijama kao i sa stranim kompanijama koje posluju u Crnoj Gori.

Za sve dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju na :
tel./fax:020/656-920 ili mob/tel: **069-019-755**
S poštovanjem,

Ovlašćeno lice ponuđača:

Branislav Šebek,dipl.el.inž./Izvršni direktor